



Gemeinde Flattach

Politischer Bezirk: Spittal/Drau

Flattach 73
A-9831 Flattach

☎ 04785/ 205
✉ flattach@ktn.gde.at

Fax: 04785/ 567
www.flattach.at

Sachbearbeiter

Mag. (FH) Markus Zaiser
Amtsleitung

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Flattach beabsichtigt, gemäß § 34 iVm. §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, StF: LGBl. Nr. 59/2021, den Flächenwidmungsplan wie folgt abzuändern:

- **FläWi-Plan-Änderung Nr. 2a/2026:**

Parzelle-Nr. **1414/1** (Gesamtfläche: 7.570.486 m²), KG 73303 **Fragant**

Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von **1.043 m²** von derzeit im Flächenwidmungsplan dargestellter Widmung „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland - Jagdhütte“.

- **FläWi-Plan-Änderung Nr. 2b /2026:**

Parzelle-Nr. **1414/1** (Gesamtfläche: 7.570.486 m²), KG 73303 **Fragant**

Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von **65 m²** von derzeit im Flächenwidmungsplan dargestellter Widmung „Grünland - Jagdhütte“ in „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“.

Gemäß §§ 38 und 39 des K-ROG 2021, StF: LGBl. Nr. 59/2021, liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung durch vier Wochen ab dem Tag des Anschlages der Kundmachung an der Amtstafel in der Zeit von

08. Juli bis 05. August 2026

während der Amtsstunden im Gemeindeamt Flattach zur öffentlichen Einsicht auf, und wird auch im Internet auf der Homepage der Gemeinde Flattach (www.flattach.gv.at) bereitgestellt.

Jedermann ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftliche Einwendungen gegen die Änderung des Flächenwidmungsplanes beim Gemeindeamt Flattach einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanabänderung in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Kurt SCHÖBER

i.V. AL Mag. (FH) Markus ZAISER



Zur Öffentlichen Bekanntmachung an der Amtstafel am Gemeindeamt Flattach sowie im Internet unter www.flattach.gv.at und im elektronischen Amtsblatt kundgemacht bzw.

angeschlagen am: 08.07.2026
abgenommen am: 05.08.2026



angeschlagen
08.06.2026



	Umwidmung von	Umwidmung in	KG	Grundparzelle	Ausmaß in m²
a	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Grünland Jagdhütte	Fragant	Teil von 1414/1	1.043
b	Grünland Jagdhütte	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Fragant	Teil von 1414/1	65

Kundmachung	Gemeinderatsbeschluss
von: bis:	vom:
Genehmigungsvermerk	
vom: Zahl:	